



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
4 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
1046

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 25 στρεμμάτων στη θέση «Κάμπος» περιφ. Κοινότητας Λύγγου. .... 1
- Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΚΟΥΚΟΥΛΕΪΚΑ Κοινότητας Λαύκου Μαγνησίας. . 2
- Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Κατσιβέλια Αζάπικο» Ν. Μαρμαρά Χαλκιδικής. ... 3

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναστολή οικοδομικών εργασιών, και χορήγηση οικοδομικών αδειών στο οικοδομικό τετράγωνο που περιλαμβάνεται από τους δρόμους Ειρήνης - Δημοκρατίας - Λαχανά - 28ης Οκτωβρίου της Κοινότητας Ν. Επιβατών Ν. Θεσ/νίκης για την τροποποίηση του Ρ.Σ. στο ΟΤ 39 με τη διάνοιξη οδού που θα ενώνει την οδό Δημοκρατίας με την οδό 28ης Οκτωβρίου. .... 4
- Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών στο οικοδομικό τετράγωνο που περιλαμβάνεται από τους δρόμους Θήρης - Παρασκευοπούλου - Φωκαίας - Βουλγαροκτόνου του Δήμου Καλαμαριάς, για τη δημιουργία σχολείου και οικοδομήσιμου χώρου. . . 5

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Παρακατάθεση αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας. .... 6

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3036

(1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 25 στρεμμάτων στη θέση «Κάμπος» περιφ. Κοινότητας Λύγγου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική απόκέντρωση.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κλπ. και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την αριθ. 7246/10.10.1986 πρόταση του Δασαρχείου Ιωαννίνων με την οποία προτείνει να κηρυχθεί αναδασωτέα έκταση 25 στρεμμάτων κοινοτικού δάσους Κοινότητας Λύγγου, γιατί αποτεφρώθηκε από πυρκαϊά αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό να επανέλθει στην προτέρα της κατάσταση με φυσική αναγέννηση έκταση Κοινοτικού δάσους εμβαδού είκοσι πέντε στρεμμάτων (25) στρέμματα) που βρίσκεται στη θέση «Κάμπος» περιφ. Κοινότητας Λύγγου Ιωαννίνων.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α- Β- Γ- Δ- Ε- Ζ- Η- Θ- Ι-Κ- Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με κοινοτικό δάσος Λύγγου.

Δυτικά: Με αγρούς - Κληροτεμάχια αγροκτήματος Λύγγου.

Βόρεια: Με Κοινοτικό δάσος Λύγγου.

Νότια: Ομοίως ως άνω, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

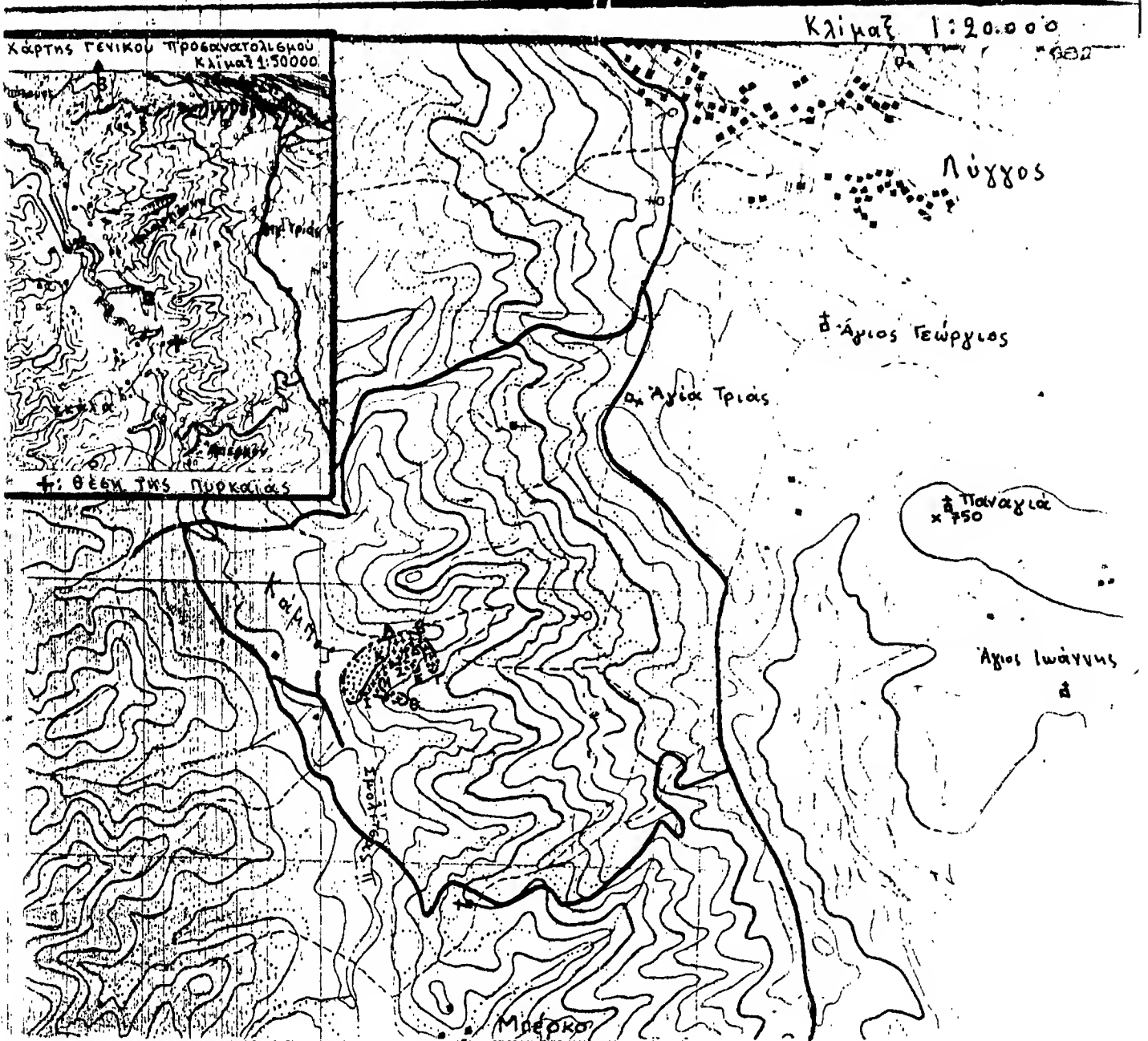
Ιωάννινα, 21 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης  
ΒΑΣ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ

Ανήκει στην αριθ. **3036/86** απόφαση κ. Νομάρχου Ιωαννίνων.

# Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α Χ Α Ρ Τ Η

της αναδασωτέας εκτάσεως δάσους, ιδιοκτησίας Κοινότητας Λύχου (μέρος του Τ.Ε. 3 αχροκλήματος Λύχου, που μεταβιβάστηκε στην Κοινότητα), που κήκε στις 7 και 8 Σεπτεμβρίου 1986 στη θέση «Κάμπος» Περιφέρειας Κοινότητας Λύχου-Ιωαννίνων.



## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- +++++: Υπό στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Α καμένο δάσος 25 στρεμ. που κηρύσσεται αναδασωτέο.
- .....: Καμένοι αχροί 25 στρεμμάτων, που δεν κηρύσσονται αναδασωτέοι.
- : ΠΕΡΙΜΕΤΡΟΣ ΠΥΡΚΑΪΑΣ, συνολικού εμβαδού 50 στρεμμάτων.

Ιωάννινα 2-10-1986 Ο Νομάρχης	Ιωάννινα 16-10-1986 Ο Δήμαρχος Δάσων	Ιωάννινα 10-10-1986 Ο Δαβάρης	Ιωάννινα 10-10-1986 Ο Συντάξας
Δ/ντής Εξωτερικών ΒΑΣ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ	Αλκίβ. Παπαδιαμαντίδης Δαβολόγος Α.Β.	Γεωργ. Βαρτζούμας Δαβολόγος Α.Β.	Χαρίλαος Ψαροβαγίλης Δαβολόγος Α.Β.

Αριθ. Ν.Π. 273

(2)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΚΟΥΚΟΥΛΕΪΚΑ» Κοινότητας Λαύκου Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 9.5.1986 έκθεση « της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληφίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή ΚΟΥΚΟΥΛΕΪΚΑ Κοινότητας Λαύκου Μαγνησίας και το από τον Απρίλιο 1986 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του αγρονόμου τοπογράφου μηχανικού Γιάννη Πνιγούρα που θεωρήθηκε την 9.5.1986 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Μαγνησίας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερομένης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ. 187.2/420/1986 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών αντικειμένων τινων αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5, του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις Περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 9.5.1986 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληφίας καθώς και το από 9.5.1986 τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Γιάννη Πνιγούρα τοπογράφο μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 9.5.1986 από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Μαγνησίας επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού στη θέση «ΚΟΥΚΟΥΛΕΪΚΑ» κοινότητας Λαύκου νομού Μαγνησίας και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

Βόλος, 23 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης  
ΕΥΡΥΠΙΑΗΣ ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ.

(άρθρο 74 του Π.Δ. 636/77 όπως αναμορφώθηκε με την 0.208/181/26.4.1982 κοινή Υπουργική απόφαση ΦΕΚ 214/26.4.82 τ. Β').

Για τον καθορισμό για πρώτη φορά των ορίων του Αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή Κοινοτάβια Κοινότητας Λαύκου νομού Μαγνησίας.

Στον Βόλο την 9.5.86 οι υπογεγραμμένοι:

1. Βασίλειος Παπαναστασίου οικον. έφορος Β' Βόλου σαν πρόεδρος.

2. Ευάγγελος Καλαμπαλίκης υπολιμενάρχης Βόλου και

3. Δογκάκης Νικόλαος δ/ντής Τ.Υ.Ν. Μαγνησίας σαν μέλη αποτελούντες την επιτροπή της παρ. 9 του άρθρου 1 του κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.82 (ΦΕΚ 214/26.4.82 τ. Β') Κοινής απόφασης των υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Περί αναμόρφωσης συλλογικών οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών συγκληθείσα με την 3332/24.10.86 εντολή του Προέδρου αυτής, μεταβίβαμε επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή την 9.5.86 και αφού λάβαμε υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι 7 του Α.Ν. 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/80 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/83.

2. Το από Απρίλιο 1986 τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής με κλίμακα 1:500 του τοπογράφου μηχανικού Γιάννη Πνιγούρα αφού ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών νομού Μαγνησίας.

3. Τη σχηματισθείσα αντίληψη από την επιτόπια μετάβαση για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης ξηράς και λοιπά συναφή στοιχεία δηλαδή α) Το ημιορεινό της περιοχής β) το βάθος του θαλάσσιου χώρου και γ) το ανάπτυγμα του πελάγους σε σχέση με την έκταση και την συχνότητα των ανέργων, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα

1. Την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3, .....20, 21 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με ορθογώνιες συντετ/μένες.

2. Την οριογραμμή της παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών των άρθρων 6, 7 του Α.Ν. 2344/40 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1', 2', 3', .....20', 21' σε σταθερή απόσταση 10μ. από την οριογραμμή του αιγιαλού.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

ΒΑΣ. ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ

Οικ. Έφορος Β' Βόλου

Τα μέλη

1. Ευάγγ. Καλαμπαλίκης

2. Νικόλαος Δογκάκης

## ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

## ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΟΥΚΟΥΛΑΙΙΚΑ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ΠΑΛΑΙΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ  
 ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΛΥΚΟΥ  
 ΕΠΑΡΧΙΑ ΒΟΛΟΥ  
 ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚ. ΕΦΟΡΙΑ Β' ΒΟΛΟΥ  
 ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ

ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ Η ΣΤΑΣΗ 13

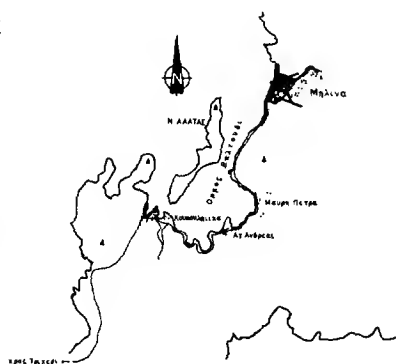
ΚΕΝΤΡΟΥ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ 1:50.000 ΑΡΓΑΛΑΣΤΗ

 $\varphi = 39^{\circ} 15'$   $\lambda = 0^{\circ} 45'$ 

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΑ  
 ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1986

ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ 1:50.000

Εδωσαν  
Βολος 9/5/86

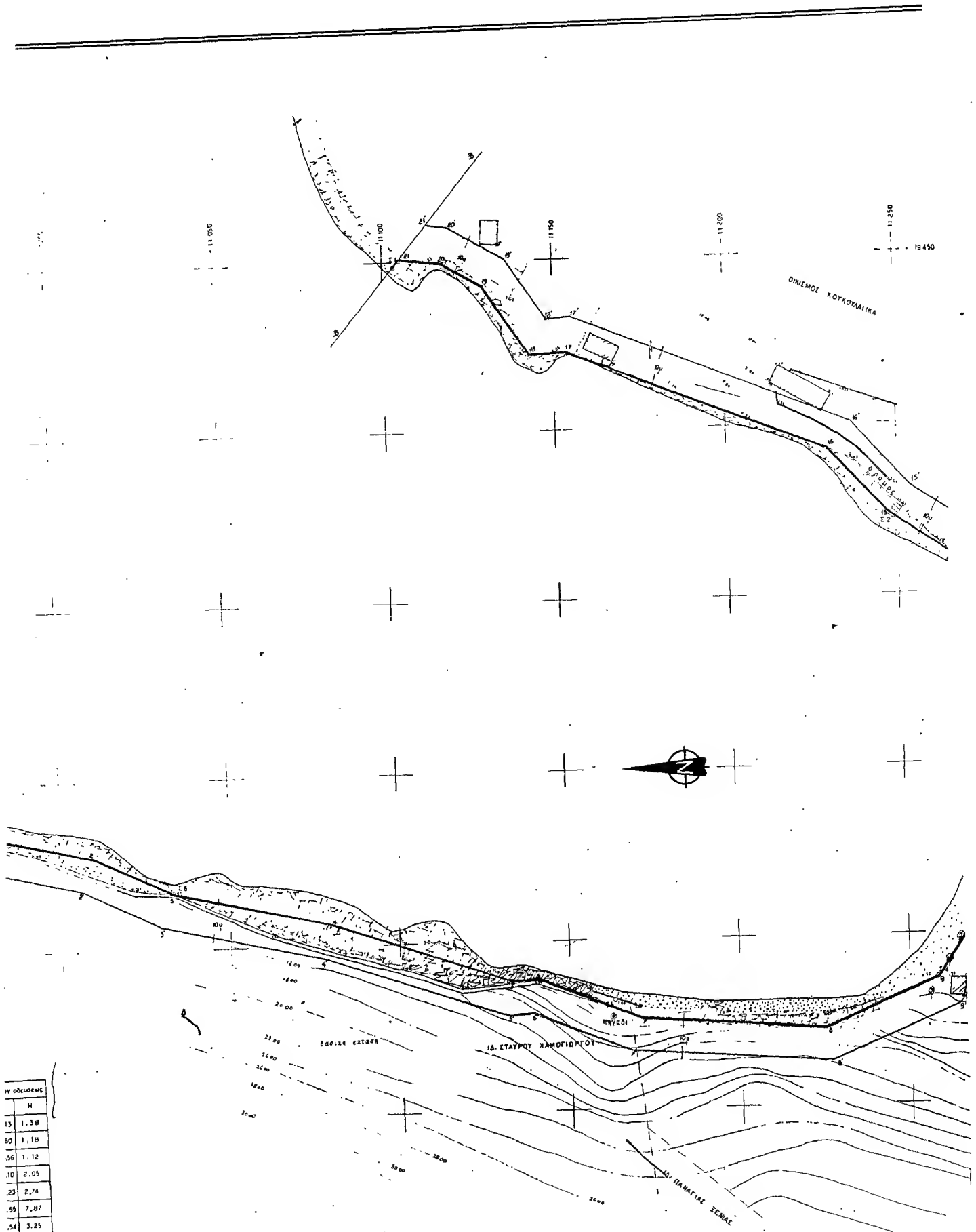
Δ/ντης της Δ.Τ.Π.

Με βάση επί τόπου & τη  
αεροβ. με τη βοήθεια

Με βάση της Δ.Τ.Π.

ΑΝΔ. ΤΥΦΑΛΛΑΣ  
ΥΠΟ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Σ/Α	X	Y	H
E1	11.03,28	19.448,13	1,58
E2	11.244,20	19.368,60	1,18
E3	11.295,28	19.328,56	1,12
E4	11.258,37	19.237,10	2,05
E5	11.163,15	19.232,23	2,74
E6	11.032,62	19.267,55	7,87
E7	10.965,11	19.290,54	5,25



## ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

- 1 Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει τον απο-  
κλειστικό σχεδιασμό της εκμετάλλευσης των ορυών του αιγιάλου  
(αρθρ. 74 του ΠΔ 636/77)
- 2 — (ποκκίνη) 1:2 οριογράμμο αιγιάλου  
— (κιτρινή) 1:2 οριογράμμο κορμιάς
- 3 Οι κορυφές των οριογραμμών του αιγιάλου εξασφαλίζονται  
με ορθογωνίες συντεταγμένες
- 4 Η γραμμή κορμιάς τοποθετείται σε απόσταση 10 μ  
από την γραμμή αιγιάλου

ΠΡΕΣΒΕΥΣ

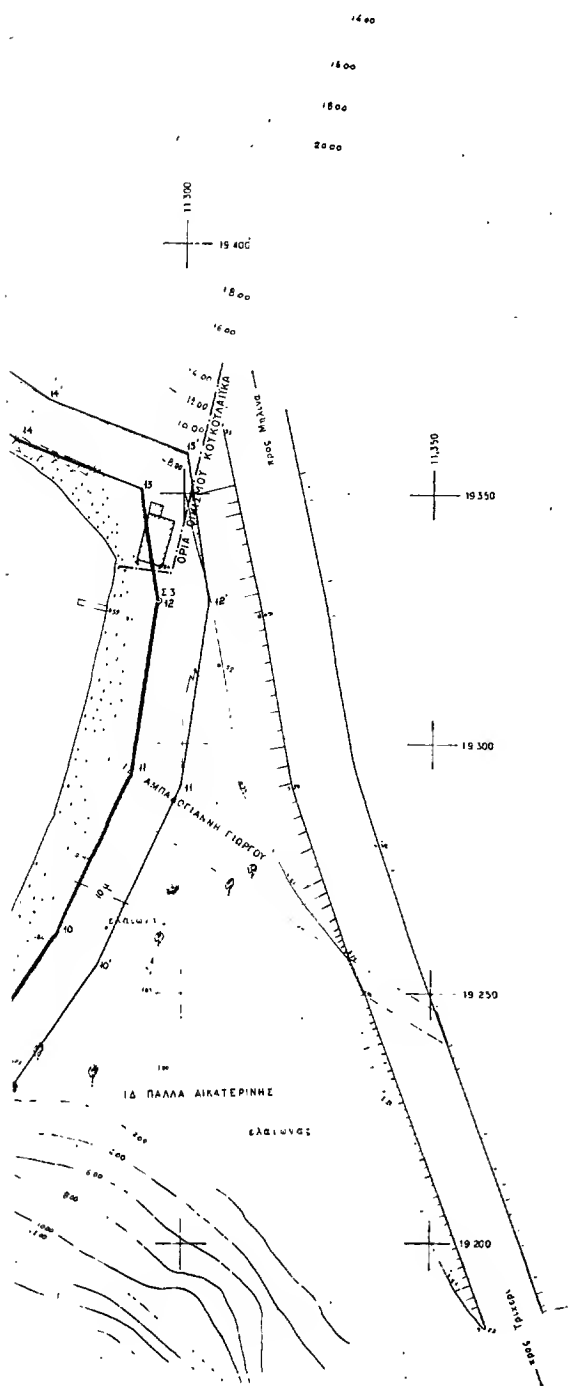
ΤΑ ΜΕΛΗ

1

2

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

№	X	Y	№	X	Y
1	10965.00	19287.80	11	11200.20	19424.20
2	11009.50	19277.50	12	11295.88	19328.56
3	11032.00	19261.50	13	11291.60	19350.60
4	11080.00	19256.90	14	11266.80	19360.50
5	11152.00	19258.50	15	11247.50	19374.00
6	11161.10	19259.00	16	11250.00	19395.10
7	11161.50	19267.00	17	11154.00	19425.20
8	11225.00	19273.00	18	11145.20	19422.50
9	11258.50	19257.10	19	11129.50	19445.00
10	11275.80	19262.80	20	11117.50	19469.80
			21	11105.50	19461.00



Αριθ. 5041

(3)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Κατσιβέλια Αζάπικο» Ν. Μαρμαρά Χαλκιδικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του ΑΝ 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληφίας» που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού της παραλίας στην περιοχή Κατσιβέλια Αζάπικο Ν. Μαρμαρά Χαλκιδικής και το από Ιούνιο 1985 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα των Τοπογράφων μηχανικών Ιωάννη Δούκα και Παρασχ. Σαββαΐδη Γεωτεχνική Ο.Ε., που θεωρήθηκε την 12/7/1985 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Χαλκιδικής και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ. 187/2/396/27.8.1986 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α 1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών» του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 21.1.1986 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληφίας καθώς και το από Ιούνιο 1985 τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από την ΟΕ Εταιρεία Γεωτεχνική μηχανικό με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 12.7.1985 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Χαλκιδικής επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού στη θέση Κατσιβέλια Αζάπικο Ν. Μαρμαρά Χαλκιδικής και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1978/1983.

Πολύγυρος, 1 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης  
ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΙΡΚΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Της Επιτροπής καθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας - παλαιού αιγιαλού σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 Π.Δ. 636/1977.

Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού κλπ. στην τοποθεσία Κατσιβέλια ΑΖΑΠΙΚΟ Ν. Μαρμαρά Χαλ/κής μπροστά από την ιδιοκτησία Ζάχου - Ρετζέπη Ηλία.

Πολύγυρος, 21 Ιανουαρίου 1986 οι υπογεγραμμένοι:

1. Κων/νος Ορφανίδης αναπλ. Οικον. Εφόρου Πολυγύρου ως πρόεδρος.

2. Γρηγορόπουλος Χρήστος αναπλ. Δ.Τ.Υ.Ν. σαν μέλος.

3. Κυπριαδάκης Νικόλαος αναπλ. Λιμενάρχη Θεσ/νίκης σαν μέλος, που αποτελούν την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας κλπ. δυνάμει του άρθρου 74 Π.Δ. 636/1977 και της αριθ. πρωτ. 5812/84 απόφασης του Νομάρχη Χαλκιδικής (αρθρ. 63 παρ. 1 του Π.Δ. 636/77) που συγκλήθηκε ύστερα από την αριθ. πρωτ. 2673/85 εντολή του Προέδρου της κάναμε αυτοφία στην παραπάνω περιοχή την 10.7.85.

Αφού πήραμε υπόψη:

1. Την από 1.7.85 αίτηση του Ζάχου Ι. και Ρετζέπη Ηλία στην οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού κλπ. στην περιοχή αυτή.

2. Το τοπογραφικό υψομετρικό διάγραμμα που συντάχθηκε τον Ιούνιο 1985 από την Ο.Ε. ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΗ, Μητσαίων 9, Θεσσαλονίκη, σε 1 πινακίδα με κλίμακα 1:500 ελέγχθηκε την 10.7.85 από τον υπάλληλο της Δ.Τ.Υ.Ν. Χρήστο Γρηγορόπουλο και θεωρήθηκε την 12.7.85 Ν. 719/1977.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940 όπως τροποποιήθηκε και τη σχετική δικαστηριακή ή διοικητική νομολογία.

Την αντίληψη που σχηματίστηκε από την επιτόπια επίσκεψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλων συναφών στοιχείων δηλ. τη μορφολογία της περιοχής την κατάσταση της ακτής την κατάσταση του θαλασσίου χώρου τις καιρικές συνθήκες που επικρατούν στην περιοχή αυτή.

5. Τη σχετική γνωμοδότηση του ΓΕΝ Φ. 187.2/8/9.1.86, αποφασίζει:

1. Καθορίζει στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή

1. 2.....20 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από συν/νες κορυφών.

6. Την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή 1', 2', 20', της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από συν/νες κορυφών.

1) Αποφαινεται ότι υφίσταται παλιός αιγιαλός 21'', 22'', 28'' του οποίου η πολυγωνική γραμμή σημειώνεται με μπλέ χρώμα της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από συνεταγμένες κορυφών.

2) Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10μ. επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1. του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/1940.

Η Επιτροπή  
(Υπογραφές)





ΑΓΡΑΜΜΑ ΑΓΡΩΝ ΖΑΧΟΥ Ι. ΚΑΙ ΡΕΤΖΕΠΗ Η.  
ΙΣΑΙΓΙΑΛΟΥ

40°15' 0'15"

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
ΓΙΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ &  
ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΤΣΙΒΕΛΙΑ ΑΖΑΤΙΚΟ  
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ 24ος ΠΛΗΜΗΣ - ΡΕΤΖΕΠΗ ΗΜΙΑ  
ΚΟΙΝΟΤΗΣ Ν. ΛΙΒΑΔΙΑΣ  
ΕΠΑΡΧΙΑ  
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΚΑΙΜΑΣ 1:500  
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 1m

ΤΑΧ ΕΞΑΡΤΗΜ Κροτίδα Της Διεύθ  
ΤΩΝ ΑΡΕΤΗΡΩΝ Βαλέρια  
ΚΕΝΤΡΟ 40°15' 0'15"

ΜΕΘ ΑΝΟΤΗΡΟΕΙΣ Τελεφερίν ή Συστήματ D2 35  
ΥΠΟΧΡΩΣΙΑ ΑΝΟΤΗΡ 10/11/1925

12-7-85

12-7-85

12-7-85

Παλαιά

1. 20' γραμμ. αγκυράς  
2. 20' γραμμ. παραλίας  
3. 28" γραμμ. παλαιού αγκυρώσεως

— Το παλαιό διαγράμμα συντάχθηκε από τον 121-1-86  
ε.δ.η.γ. 74 Π.δ. 636/77 σύμφωνα με τον νόμο 144, από όπου  
— Η παλαιά παραλία καθορίζεται είναι 1000 περί 104, από όπου  
το παλαιό είναι 810, σύμφωνα με τις ορίσεις, τα παλαιά των  
αφθάρων 7 το 1.2344 1.1440

1) Εισαγωγή  
2) Παλαιά  
3) Παλαιά

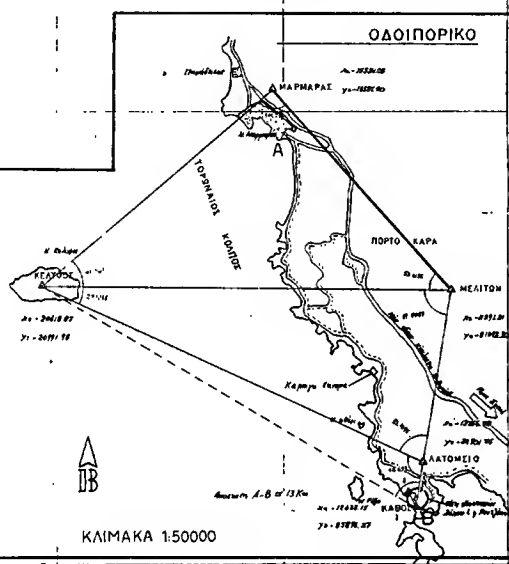
ΑΝΔΡΑΣ  
Σ)

### ΤΡΙΓΩΝΙΣΜΟΣ

Χρησιμοποιούνται τα σημεία ΜΑΡΜΑΡΑΣ και  
ΜΕΛΙΤΩΝ, από τα οποία με βολεμένης οφθαλμίας  
το σημείο ΚΕΛΑΡΑΣ στο ναυ. ΚΕΛΑΡΑΣ  
και το ΜΕΛΙΤΩΝ και ΚΕΛΑΡΑΣ με βολεμένης οφθαλμίας  
οφθαλμίας το ΜΕΛΙΤΩΝ και το ΜΕΛΙΤΩΝ με  
προσαρμοσμένη στο ΜΕΛΙΤΩΝ και με γωνία μέτρησης  
με ΔΙΣΤΗΜΑΤ D2 35 οφθαλμίας το ΚΕΛΑΡΑΣ

Σύμφωνα  
Γωνία Ε (ΚΕΛΑΡΑΣ - ΜΕΛΙΤΩΝ - ΜΕΛΙΤΩΝ)  
Χαλκιδεύει από το σημείο 76,876 μ.  
Μετράται στο ναυ. 76,817 μ.  
Διεύθυνση 0001 μ.

Σημ. Το ΜΕΛΙΤΩΝ 2 οφθαλμίας από το ΚΕΛΑΡΑΣ 1 με γωνία  
μετράται στο ΜΕΛΙΤΩΝ και με γωνία μέτρησης με  
ΔΙΣΤΗΜΑΤ D2 35



ΚΑΙΜΑΣ 1:50000

243

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠ/ΕΜ/43107

(4)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών, και χορήγηση οικοδομικών αδειών στο οικοδομικό τετράγωνο που περιλαμβάνεται από τους δρόμους Ειρήνης - Δημοκρατίας - Λαχανά 28ης Οκτωβρίου της Κοινότητας Ν. Επιβατών Ν. Θεσ/νίκης για την τροποποίηση του Ρ.Σ. στο ΟΤ 39 με την διάνοιξη οδού που θα ενώνει την οδό Δημοκρατίας με την οδό 28ης Οκτωβρίου.

### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 ΝΔ/τος περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα την παρ. 2 του άρθ. 8, όπως η παράγραφος αυτή προστέθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 551/77 (ΦΕΚ 68/Α).
2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα το άρθ. 27 (σύσταση Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ).
3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/86 «Έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70Α/5.6.86).
4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α/14.3.83) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρ. 33 όπως συμπληρώθηκε με το άρθρ. 8 παρ. 15 του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α/11.1.85).
5. Την αριθμ. 55/86 και 61/86 αποφάσεις του Κοινोट. Συμβουλίου Ν. Επιβατών για τροποποίηση του Ρ.Σ. στο Ο.Τ. 39 με

την διάνοιξη οδού που θα ενώνει την οδό Δημοκρατίας με την οδό 28ης Οκτωβρίου και για επιβολή τρίμηνης αναστολής οικ. εργασιών στο ΟΤ 39 που περιλαμβάνεται από τους δρόμους Ειρήνης - Δημοκρατίας Λαχανά - 28ης Οκτωβρίου.

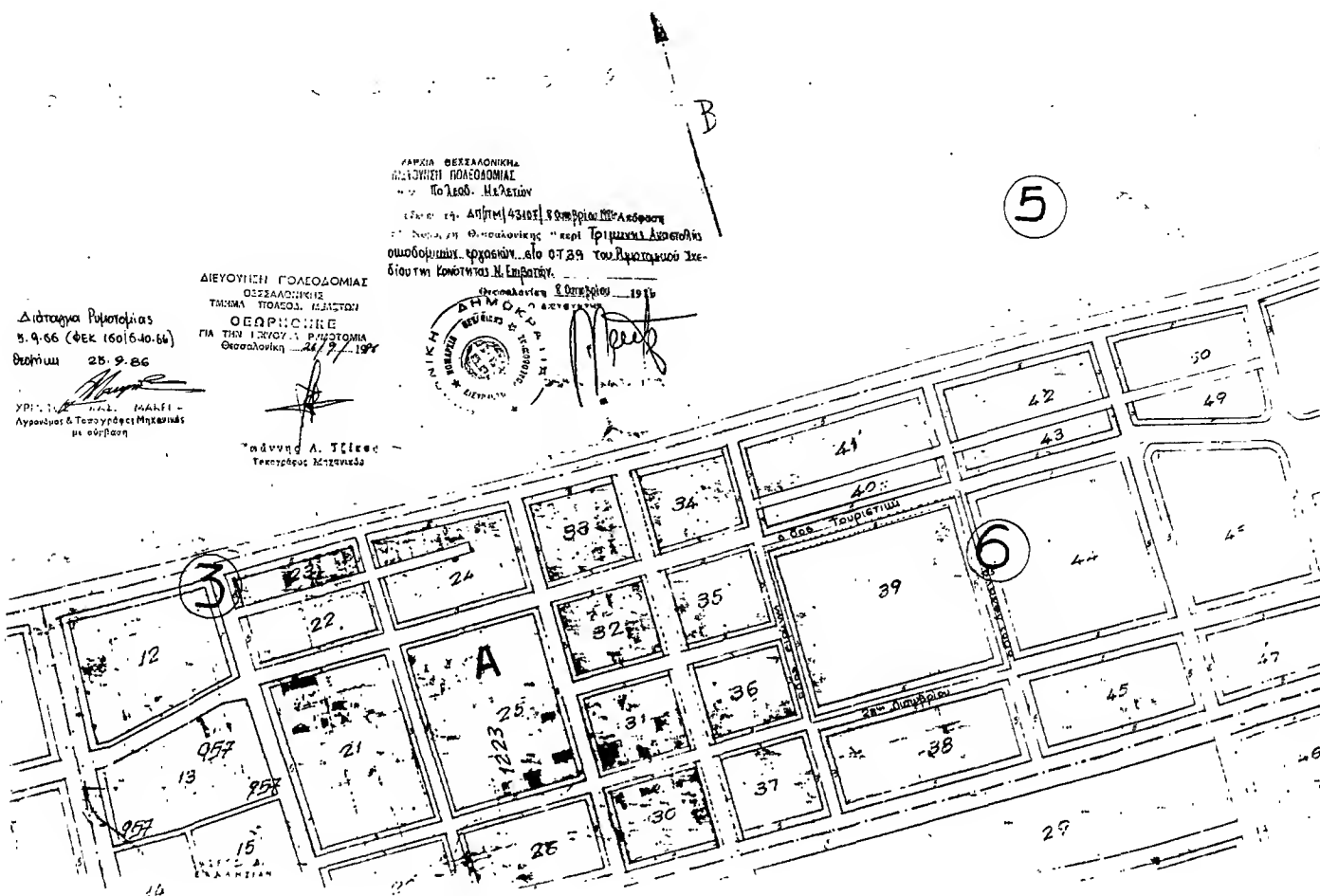
6. Το γεγονός ότι η Κοινότητα Ν. Επιβατών κίνησε τη διαδικασία τροποποίησης του Ρ.Σ. στο Ο.Τ. 39 με την διάνοιξη της οδού μεταξύ των οδών Δημοκρατίας και 28ης Οκτωβρίου, αποφασίζουμε:

Αναστέλλονται για τρεις μήνες οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών στο οικοδομικό τετράγωνο που περιλαμβάνεται από τους δρόμους Ειρήνης - Δημοκρατίας - Λαχανά - 28ης Οκτωβρίου εντός του εγκεκριμένου σχεδίου της Κοινότητας Ν. Επιβατών Ν. Θεσ/νίκης όπως η περιοχή αυτή φαίνεται να περιλαμβάνεται με μπλε γραμμή στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα 1:5000 που θεωρήθηκε από το Δ/ντή Πολεοδομίας και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήτης (άρθρο 1 του ΝΔ 1018/71) και η ισχύς της αρχίζει από την κοινοποίησή της στους ενδιαφερομένους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρ. 37 του Ν. 3200/55.

Θεσ/νίκη, 8 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης  
Ν. ΠΙΝΑΚΙΔΗΣ



Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/4284

(5)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών στο οικοδομικό τετράγωνο που περιλαμβάνεται από τους δρόμους Θήχης- Παρασκευοπούλου Φωκαίας Βουλγαροκτόνου του Δήμου Καλαμαριάς, για τη δημιουργία σχολείου και οικοδομήσιμου χώρου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 ΝΔ/τος, «περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα την παρ. 2 του άρθρ. 8, όπως η παράγραφος αυτή προστέθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 551/77 (ΦΕΚ 68/Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα το άρθρο 27 (σύσταση Υπουργείου (ΠΕΧΩΔΕ).

3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/86 «Έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70Α/5.6.86).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α/14.3.83) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρ. 33 όπως συμπληρώθηκε με το άρθρ. 8 παρ. 15 του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α/11.1.85).

5. Την αριθμ. 464/85 και 491/85 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμαριάς για χαρακτηρισμό του χώρου σχολείου και τμήματος ως οικοδομήσιμο που βρίσκεται στη συμβολή των δρόμων Θήχης - Παρασκευοπούλου - Φωκαίας - Βουλγαροκτόνου.

6. Το γεγονός ότι ο Δήμος Καλαμαριάς κίνησε τη διαδικασία χαρακτηρισμού του παραπάνω χώρου σχολείου.

7. Το 3567/18.9.86 έγγραφο της Δ/σης Οικισμού Θεσ/νίκης.

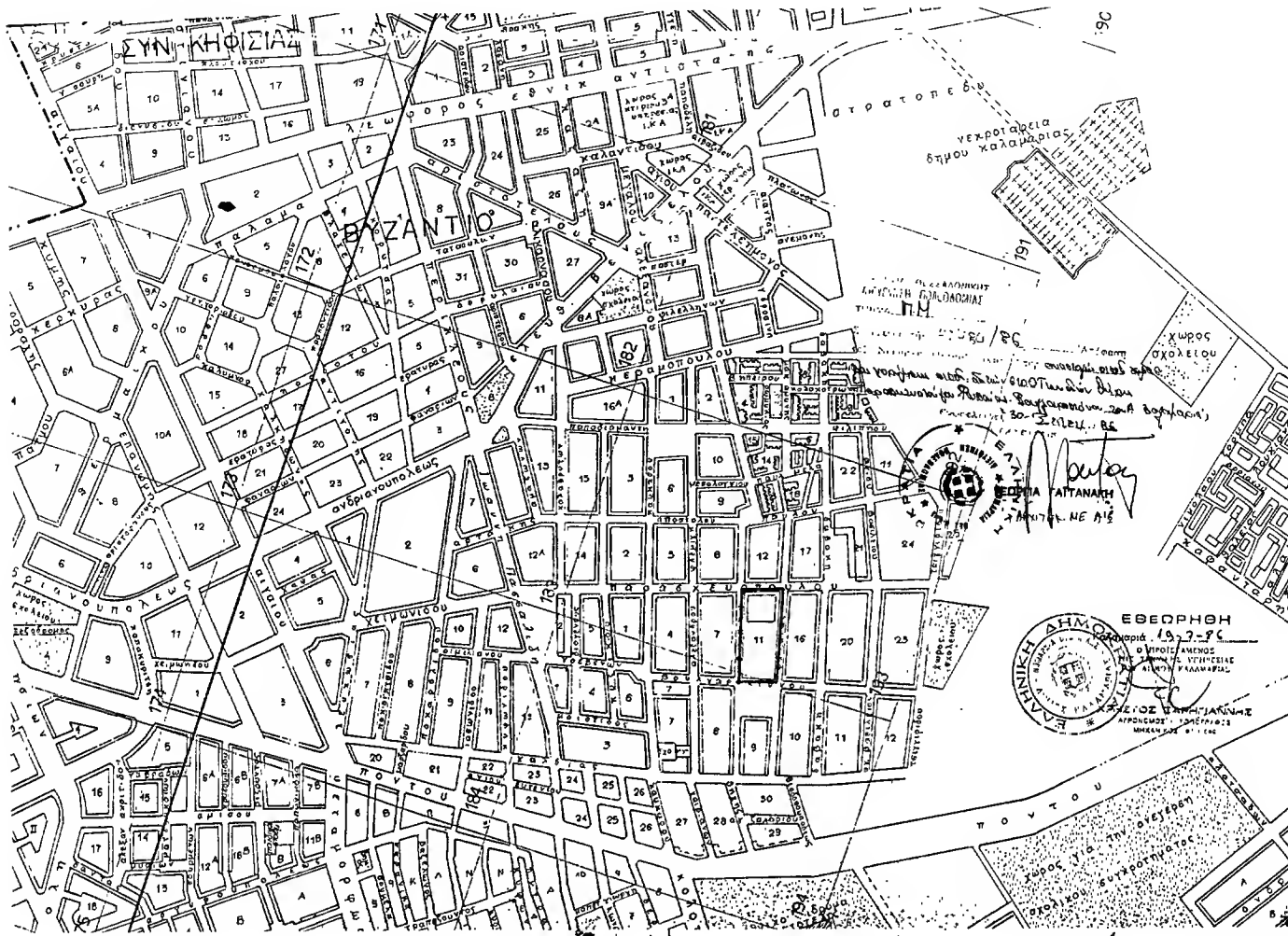
8. Το 13120/1986 έγγραφο του Δήμου Καλαμαριάς, αποφασίζουμε:

Αναστέλλονται για τρεις (3) μήνες οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών στο οικοδομικό τετράγωνο που περιλαμβάνεται από τους δρόμους Θήχης, Παρασκευοπούλου, Φωκαίας - Βουλγαροκτόνου εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Καλαμαριάς όπως η περιοχή αυτή φαίνεται να περιλαμβάνεται με μπλέ γραμμή στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα 1:5000 που θεωρήθηκε από το Δ/ντή Πολεοδομίας και που συνοπτικό αντίτυπο δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης (άρθρο 1 του ΝΑ. 1018/71) και η ισχύς της αρχίζει από την κοινοποίησή τους στους ενδιαφερομένους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».

Θεσσαλονίκη, 30 Σεπτεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης  
Ν. ΠΙΝΑΚΙΔΗΣ



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(6)

Παρακατάθεσης αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας.

Ενόψει των διατάξεων του ΝΔ 17.7.1923 «περί σχεδίων Πόλεων Νομών κλπ» και του άρθρου 7 παρ. 1 του ΑΝ 1731/1939, γνωστοποιείται προς κάθε ενδιαφερόμενο και προς τους φερόμενους δικαιούχους:

α) Δήμο Θεσ/νίκης και β) Αλέξανδρο Ροβύθη κάτοικο Θεσ/νίκης ότι σε εκτέλεση της υπ' αριθμ. 4770/1982 πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως του Γραφείου Πολεοδομίας Θεσ/νίκης που κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. ΤΑ 4194/1983 απόφαση του Νομάρχης Θεσ/νίκης και της υπ' αριθμ. 3512/85 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης παρακατατίθεται στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (υποκατάστημα Θεσ/νίκης) η προσδιορισθείσα προσωρινή αποζημίωση των αναφερομένων στην παραπάνω πράξη ρυμοτομούμενων ή προσκυρουμένων στην ιδιοκτησία των καταθετών, 1) Πολυδεύκη Σαμολαδά του Βασιλείου και 2) Ευτέρπης Σαμολαδά συζ. Πολυδεύκη οικοπεδικών τμημάτων με τα στοιχεία α) 1-2-3-4-4 ερ-1 εμβ. 49,40 μ<sup>2</sup> β) 2-3-4-3'-2'-2 εμβ. 4,50 μ<sup>2</sup> γ) 3-4-6 ερ-4'-3 εμβ. 0,80 μ<sup>2</sup> δ) 6ερ-4'-8-9-10-11-12-15

ερ. 6ερ. εμβ. 42 μ<sup>2</sup> και ε) 1-5-9 ερ-4ερ-1 εμβ. 80 μ<sup>2</sup> που φέρονται ότι ανήκουν στην ιδιοκτησία των καθ' ων ως άνω, με υπόχρεους τους καταθέτες και βρίσκονται επί του πεζοδρομίου Χατζηκυριακού ο οποίος είναι κάθετος στην οδό Μάρκου Μπότσαρη του Δήμου Θεσ/νίκης από την οποία απέχουν 30 μ. περίπου και ότι για το σκοπό αυτό εκδόθηκαν τα υπ' αριθμ. 366213/12.3.86 για δρχ. 3.191.100 και 378056/10.10.86 για δρχ. 2.640.000 Γραμμάτια συστάσεως παρακαταθήκης τα οποία και κατατέθηκαν στον συμβολαιογράφο Θεσ/νίκης Ευάγγελο Βαντσίδα συνταχθεισών σχετικώς των υπ' αριθμ. 8144/8.4.86 και 8447/17.10.86 πράξεων αυτού, αποδοτέα στους κατά Νόμο δικαιούχους, ειδοποιούμενοι ως εκ τούτου οι αξιούντες εμπράγματα δικαιώματα στις προαναφερόμενες ιδιοκτησίες για να λάβουν γνώση και για τις νόμιμες συνέπειες.

Θεσσαλονίκη, 20 Οκτωβρίου 1986

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΠΟΛΥΔΕΥΚΗΣ Β. ΣΑΜΟΛΑΔΑΣ

(Αριθ. διπλ. 5074167/86/22.10.86).